

Tarnów, dnia 24.03.2016 r.

Piotr Sak
 Radny Rady Miejskiej w Tarnowie
 ul. Wałowa 2/3B
 33-100 Tarnów

URZĄD MIASTA TARNOWA
 KANCELARIA GŁÓWNA
 W WYDZIALE ORGANIZACYJNYM
 Wpł. dn. 31. 03. 2016
 Znak/Nr 15842
 Zst. 1

P. M. Stawka Nieszewicz
proszę o rozważenie
do ubed. P.K. dzień wyk
h. dn. 2016

Szanowny Pan
 Roman Ciepiela
 Prezydent Miasta Tarnowa
 ul. Mickiewicza 2
 33-100 Tarnów

URZĄD MIASTA TARNOWA
 REFERAT ORGANIZACYJNY
 W WYDZIALE ORGANIZACYJNYM
 Wpł. dn. 04. 04. 2016
 Znak/Nr 976

[Signature]
 Interwencja radnego
[Signature] *[Signature]* *[Signature]*
06.04.16
[Signature]

Działając na podstawie art. 23 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym, w związku z kolportowaniem przez Spółdzielnię Mieszkaniową „Mościce” z siedzibą w Tarnowie informacji mających charakter swoistej dezinformacji oraz mogącej skutkować wprowadzeniem mieszkańców Gminy Miasta Tarnów w błąd co do możliwości przeznaczenia środków finansowych z zasobów gminnych na budowę infrastruktury na nieruchomościach będących własnością tejże spółdzielni, zwracam się z uprzejmą prośbą o szczegółowe zapoznanie się z treścią rozpowszechnianego komunikatu, a następnie rozważenie możliwości wystosowania pisma do zarządu tej spółdzielni z odpowiedzią i stosownym sprostowaniem.

Uzasadnienie

W dniu 7 marca 2016 r. Spółdzielnia Mieszkaniowa "Mościce" poinformowała jej członków o wyborach do Rad Osiedli mających się odbyć 3 kwietnia 2016 r. Informacja ta została przekazana pisemnie wraz z zawiadomieniem o wysokości opłat czynszowych za bieżący miesiąc. W jej treści spółdzielnia zachęca do wzięcia udziału w wyborach podkreślając, iż w tegorocznym budżecie Rad Osiedli ma się znaleźć kwota 3 500 000 zł. Przedstawiona zostaje idea i koncepcja, wedle której połączone środki pieniężne z budżetu Rad Osiedli z SM „Mościce” mogłyby posłużyć do budowy parkingów na terenie nieruchomości tej spółdzielni, co więcej podkreśliła, że „nasze Osiedla nie odczuły żadnych działań ze strony tychże przedstawicieli”. Wskazana powyżej informacja, którą SM „Mościce” kolportowała wśród mieszkańców swojej spółdzielni nie wytrzymuje krytyki, w szczególności w świetle obowiązującego porządku prawnego.

W strukturze organów samorządu terytorialnego osiedla stanowią jednostki pomocnicze gminy. Zgodnie z treścią art. 48 ust. 1 ustawy o samorządzie gminnym, jednostka pomocnicza zarządza i korzysta z mienia komunalnego oraz rozporządza dochodami z tego źródła w zakresie określonym w statucie. Statut Gminy Miasta Tarnów przewiduje w § 67 ust. 1, iż kwotę na działanie poszczególnych osiedli określa Prezydent. Przepis ten przewiduje korzystanie z dochodów tylko i wyłącznie na wyznaczone cele związane z samym osiedlem, przez co należy rozumieć jednostkę pomocniczą gminy o konkretnie wyznaczonym terytorium. W świetle zasady legalizmu jednoznaczny być powinno, że Rady Osiedli mogą rozporządzać środkami jedynie w sposób określony przez przepisy prawa. Nie jest zatem możliwe, aby Rady Osiedli w ramach „połączonych środków” współfinansowała budowę parkingów na terenie nieruchomości będących własnością SM „Mościce”. Takie działanie byłoby wykroczeniem poza ich uprawnienia. Należy dodatkowo zwrócić uwagę na terminologię użytą w treści kolportowanej przez SM „Mościce” informacji. Użyte zostały w niej zwroty „nasze osiedla” czy „naszych osiedli”. Znaczenie sformułowania „osiedle” ma w języku potocznym odmienny zakres od tego użytego przez prawodawcę w ustawie o samorządzie gminnym- określa ono bowiem zespół domów mieszkalnych, znajdujących się na pewnym terytorium. Użycie go w takim kontekście może prowadzić do wykształcenia u adresatów chybionego i fałszywego przekonania, iż organy gminne mogą asygnować środki na nieruchomości należące do Spółdzielni Mieszkaniowej „Mościce”. Takie postępowanie SM „Mościce” może skutkować skonfliktowaniem wspólnoty samorządowej, a także obniżeniem zaufania do jej organów. Spółdzielnia Mieszkaniowa „Mościce” poprzez nieobiektywne, niewyczerpujące i nierzetelne przedstawienie powyższej informacji, sugeruje swoim członkom, że odpowiedzialność za stan infrastruktury na terenie tej spółdzielni spoczywa w dużej części na organach gminy. Może to prowadzić do konkluzji i supozycji, że Gmina Miasta Tarnowa pomija ich w swoich działaniach, a także nie respektuje ich interesów przy rozdysponowaniu środków Rad Osiedli na terenach będących własnością Spółdzielni Mieszkaniowej „Mościce”.

Wobec powyższego, tego typu komunikaty powinny spotkać się z reakcją Prezydenta Miasta Tarnowa i dlatego też proszę o podjęcie stosownych działań ukierunkowanych na dokonanie sprostowania i wyjaśnienia Spółdzielni Mieszkaniowej „Mościce” aspektów prawnych w tej materii. Niniejsza interwencja została podjęta na skutek zgłoszenia mieszkańca Gminy Miasta Tarnowa, który zastrzegł sobie anonimizację swoich personaliów.

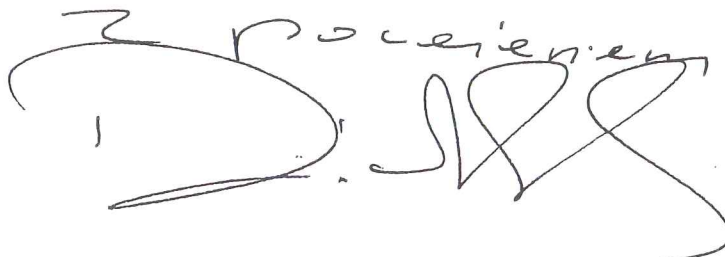
Załączniki:

- kserokopia komunikatu SM „Mościce”

Otrzymują:

- 1x Adresat

- 1x a/a



Handwritten signature of the Mayor of Tarnobrzeg, with the name 'Tarnobrzeg' written above it.



**Sekretarz
Miasta Tarnobrzeg**
Aleksandra Mizera

**URZĄD MIASTA TARNOBREG
REFERAT ORGANIZACYJNY
W WYDZIALE ORGANIZACYJNYM**

Wpt. dn. **27.04.2016**

Znak/Nr **1248** / **71**

Zat.

Znak: KRM.0003.206.2016
Tarnobrzeg, dnia 19 kwietnia 2016 r.

**Szanowny Pan
Stanisław Drelicharz
Prezes
Spółdzielni Mieszkaniowej „Mościce”
ul. Akcyjowa 6
33 – 100 Tarnobrzeg**

KRYSTIAN KRUPCZYK
Dyrektor
Wydziału Organizacyjnego

27.04.16
PL-Mieścisko

Uprzejmie informuję, iż na ręce Prezydenta Miasta Tarnobrzeg wpłynęła interwencja Radnego Pana Piotra Saka dot. informacji kolportowanych wraz z zawiadomieniem o wysokości opłat czynszowych przez Państwa Spółdzielnię a dotyczących działania rad osiedli. Informacja, w której Spółdzielnia zachęca do wzięcia udziału w wyborach do Rad Osiedli Gminy Miasta Tarnobrzeg, zawiera również stwierdzenie, że „nasze Osiedla nie odczuły żadnych działań ze strony tychże przedstawicieli. Połączone środki nasze i Rad Osiedli pozwoliłyby na budowę np. tak potrzebnych parkingów”.

Radny zwraca uwagę, iż użyte sformułowania wprowadzają w błąd odbiorców, którzy mogą odnieść wrażenie, że Rady Osiedli współfinansują budowę parkingów na nieruchomościach należących do spółdzielni mieszkaniowych. Zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, rady osiedli jako jednostki pomocnicze wspierają organy Miasta w wykonywaniu ich zadań, w tym „określają przedsięwzięcia dotyczące Osiedla z zakresu infrastruktury technicznej, potrzeb kulturalnych, oświatowych, zdrowotnych, ekologicznych, ładu estetycznego oraz potrzeb podkreślających uczucia patriotyczne i pamięć historyczną Miasta oraz regionu tarnobregskiego, wymagających sfinansowania z budżetu Miasta - w granicach kwot przeznaczonych na te cele, określonych przez Prezydenta Miasta Tarnobrzeg”. Realizacja opisanych zadań ograniczona jest do nieruchomości będących w zarządzie Gminy Miasta Tarnobrzeg.

Aktualnie we wszystkich 16 Osiedlach zostały wybrane Rady Osiedli, które ukonstytuują się na początku maja br. Zachęcam do nawiązania współpracy z samorządami osiedlowymi, których wykaz otrzymacie Państwo w najbliższym czasie. Wspólne działania, zmierzające do poprawy jakości życia mieszkańców, mogą być podejmowane po ustaleniu potrzeb jak i możliwości.

Z wyrazami szacunku

Prez. PREZYDENTA MIASTA
Aleksandra Mizera
SEKRETARZ MIASTA

Do wiadomości:

Pan Piotr Sak Radny Rady Miejskiej w Tarnobrzeg