

Kazimierz Żurowski  
Radny Rady Miejskiej

1. P. E. Rusnaczyk  
2. P. M. Bonan  
do wied. P. K. Krawczyk  
3.11.2016r.

Tarnów, 2.11.2016r.

URZĄD MIASTA TARNOWA  
KANCELARIA GŁÓWNA  
W WYDZIALE ORGANIZACYJNYM

Wpł. dn. 2016 11. 03.

Znak/Tr. 50924

Zat. podpis

Pan Roman Ciepela  
Prezydent Miasta Tarnowa

URZĄD MIASTA TARNOWA  
REFERAT ORGANIZACYJNY  
W WYDZIALE ORGANIZACYJNYM

04.11.2016

W związku z informacją otrzymaną na Komisji Sportu Rady Miejskiej w Tarnowie od dyrektora TOSiR pana Edwarda Rusnaczyka o planowanym wypowiedzeniu umowy użyczenia UKS Westovii Tarnów na użytkowanie terenów rekreacyjno-sportowych przy ul. Wojska Polskiego w Tarnowie i przejęciu ich przez TOSiR, gdzie obecnie realizowana jest inwestycja budowy pełnowymiarowego boiska piłkarskiego ze sztuczną nawierzchnią proszę o odpowiedź na poniższe pytania:

- Jaki jest powód wypowiedzenia umowy?
- Czy prowadzono w tym temacie rozmowy z przedstawicielami klubu?
- Czy wypowiedzenie umowy następuje w porozumieniu z UKS Westovia?
- Czy proponowano zmianę warunków umowy?

Inwestycja budowy pełnowymiarowego boiska ze sztuczną nawierzchnią realizowana jest przez Wydział Infrastruktury Miejskiej, wielokrotnie była uzgadniana z kierownikiem panem Rafałem Nakielnym, projektantem oraz przedstawicielami UKS Westovia Tarnów, którzy wspólnie wypracowali projekt zagospodarowania tego terenu.

Dotychczasowe działania przedstawicieli UKS Westovia świadczą o mocnym zaangażowaniu się w dbałość wykonania tego zadania. Nadmienię, że Uczniowski Klub Sportowy Westovia Tarnów ma nadzieję na trwanie umowy oraz wywiązanie się z niej w należyty sposób.

Przejęcie przez TOSiR pełnowymiarowego boiska do piłki nożnej wiąże się ze strategią zarządzania tym obiektem. W związku z powyższym proszę pana prezydenta o przedstawienie:

- **Koncepcji i zasad funkcjonowania/użytkowania boiska piłkarskiego**
- **Opłat za korzystanie z boiska**
- **Kalkulacji kosztów utrzymania obiektu**

Uważam, że warto zastanowić się nad opcją nie wypowiedzenia umowy UKS Westovii Tarnów lub ostatecznie w drodze konkursu wyłonić podmiot zewnętrzny, który w sposób najkorzystniejszy dla tarnowian mógłby zarządzać pierwszym tego typu boiskiem do piłki nożnej w naszym mieście.

Z powierzeniem  
Kazimierz Żurowski



**Prezydent Tarnowa**  
Roman Ciepiela

URZĘD MIASTA TARNÓW  
REFERAT ORGANIZACYJNY  
W WYDZIALE ORGANIZACYJNYM

Wpł. dn. 14. 11. 2016

Znak/Nr 3166

Zat. \_\_\_\_\_

podpis

WDR-RDR.0003.142.2016

Tarnów, 7 listopada 2016 r.

Znak sprawy: WSP.0012.1.14.2016

**Pan**  
**Kazimierz Żurowski**  
**Radny Rady Miejskiej w Tarnowie**

14.11.16  
P.L. Modylak

Szanowny Panie Radny

W nawiązaniu do Pańskich pytań i wniosków w sprawie boiska ze sztuczną nawierzchnią przy ul. Wojska Polskiego 14, przedstawiam poniższe informacje.

Na podstawie przepisów art. 710 do 719 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks Cywilny, została zawarta przez TOSiR w dniu 1 września 2014 r. umowa użyczenia z UKS Westovia na okres 5 lat licząc od dnia zawarcia umowy. Przedmiotem nieodpłatnego użyczenia było zagospodarowanie części działki o powierzchni 20 108 m<sup>2</sup> z przeznaczeniem pod budowę boiska do piłki nożnej o nawierzchni trawiastej. Boisko miało stanowić odrębny obiekt z wyodrębnionymi ujęciami mediów tj. energii elektrycznej, wody i odprowadzenia ścieków.

W 2016 r. nastąpiła istotna zmiana polegająca na budowie boiska ze sztuczną trawą zamiast boiska z nawierzchnią z trawy naturalnej. Opracowany w 2016 r. nowy projekt, który uzyskał wszystkie wymagane prawem uzgodnienia i pozwolenia, zmienił całkowicie pierwotne założenia nie tylko pod względem technologii wykonania boiska, lecz także pod względem zasilania, ponieważ wszystkie media zostały podpięte do wewnętrznych sieci i instalacji Tarnowskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji. Drugim istotnym powodem wypowiedzenia umowy było zapewnienie dostępu, do pierwszego w Tarnowie boiska piłkarskiego ze sztuczną trawą, wszystkim mieszkańcom i stowarzyszeniom sportowym na porównywalnych zasadach.

Sztuczna nawierzchnia znacząco wydłuża także czas udostępniania. Na boisku z trawą naturalną można bezpiecznie prowadzić zajęcia maksymalnie do 30 godzin tygodniowo, aby murawa nie uległa zniszczeniu. Natomiast na boisku ze sztuczną trawą tych ograniczeń nie ma i można je eksploatować nawet do 12 godzin dziennie zwłaszcza, że zaprojektowano także sztuczne oświetlenie obiektu.



## Prezydent Tarnowa

Roman Ciepiela

Moim zdaniem tylko Tarnowski Ośrodek Sportu i Rekreacji może zapewnić prawidłowy nadzór, użytkowanie oraz codzienne, bezpieczne udostępnianie boiska wszystkim zainteresowanym (w szczególności organizacjom sportowym z terenu miasta Tarnowa) oraz ponosić koszty eksploatacyjne obiektu.

Chcę zapewnić, że UKS Westovia jako inicjator budowy boiska w ramach budżetu obywatelskiego, będzie priorytetowo traktowany przez Ośrodek, który zapewni odpowiednią ilość godzin na prowadzenie zajęć i rozgrywek sportowych w piłce nożnej.

W związku z tym, że jest to pierwszy tego typu obiekt w Tarnobrzegu nie jesteśmy w stanie precyzyjnie określić przyszłych kosztów wynikających z eksploatacji. Możemy opierać się na prognozowanych kosztach eksploatacyjnych boisk typu Orlik, które szacowane są w granicach 45 000 do 50 000 zł rocznie (bez kosztów zatrudnienia animatorów).

Biorąc pod uwagę nakłady finansowe na realizację tej inwestycji, które w I etapie wynoszą prawie 2 500 000 złotych oraz przyszłe roczne koszty eksploatacyjne, należy rozważyć wprowadzenie odpłatności za korzystanie z boiska. Jeżeli zostaną wprowadzone, to będą one bardzo niskie i przyjazne dla stowarzyszeń z terenu miasta Tarnowa prowadzących zajęcia dla dzieci i młodzieży, nieco wyższe dla tarnobrzegskich grup seniorskich, natomiast znaczące dla stowarzyszeń i klubów spoza terenu Gminy Miasta Tarnowa.

Z poważaniem

PREZYDENT MIASTA  
  
Roman Ciepiela