



NDR-ROR.0003 G.O. 2014  
P. P. D. Kretowicz  
do Mied. P. K. Kretowicz  
19.05.2017

Znak: KRM.0004.42.2017  
Tarnobrzeg, dnia 18 maja 2017 r.

Przewodniczący  
Rady Miejskiej  
w Tarnobrzegu

22174

*Mellin*

URZĄD MIASTA TARNOBREG  
REFERAT ORGANIZACYJNY  
W WYDZIALE ORGANIZACYJNYM  
Wpł. dn. 19.05.2017  
Znak/Nr  
Zat.

ul. Goldharcowa 3  
tel. +48 14 688 28 42  
fax +48 14 688 28 43

Prezydent Miasta Tarnobrzega

W związku z pismem Pana [imię] z dnia 17.05.2017 r.,  
uzupełnionej korespondencją w dniu 18.05.2017 r., proszę o udzielenie  
informacji na temat sytuacji mieszkańca.

Jeżeli nie ma podstaw do wycofania nakazu eksmisji, proszę o rozważenie  
możliwości przesunięcia jej terminu z uwagi na planowany pobyt  
interweniującego w szpitalu  
Kserokopia pism mieszkańca w załączeniu.

P. P. D. Oprochacz  
18.05.2017

ZASTĘPCA PREZYDENTA MIASTA  
*Dorota Krakowska*  
Dorota Krakowska

PRZEWODNICZĄCY  
RADY MIEJSKIEJ  
*Kazimierz Koprowski*  
Kazimierz Koprowski

URZĄD MIASTA TARNOBREG  
REFERAT ORGANIZACYJNY  
W WYDZIALE ORGANIZACYJNYM  
Wpł. dn. 22.05.2017  
Znak/Nr 159 R  
Zat.

Do wiadomości:

22.05.17  
P. C. Malyszko



Zastępca  
Prezydenta Tarnowa  
Dorota Krakowska

URZĄD MIASTA TARNOWA  
REFERAT ORGANIZACYJNY  
W WYDZIALE ORGANIZACYJNYM

Wpł. dn. 24. 05. 2017

Znak/Nr 1409

Zat. \_\_\_\_\_

1409-BOR 0003.60 2017  
Tarnów, dnia 22 maja 2017r.  
PS-SM.7142.8.2.2013.CZ

Pan Kazimierz Koprowski  
Przewodniczący Rady Miejskiej  
w Tarnowie

W odpowiedzi na Pana pismo z dnia 18 maja 2017r. w sprawie udzielenia informacji na temat sytuacji P. [redacted] informuję:

- P. [redacted] zamieszkuje bez tytułu prawnego w lokalu socjalnym przy ul. [redacted] w Tarnowie tytułem realizacji sądowego wyroku eksmisyjnego z lokalu przy Os. [redacted] w Tarnowie. Umowa najmu tego lokalu wygasta w 2010 r. i przewidywała możliwość jej przedłużenia, gdyby najemca nadal znajdował się w sytuacji uzasadniającej zawarcie takiej umowy oraz po złożeniu wniosku i dołączeniu stosownych dokumentów.

P. [redacted] pomimo, że był informowany przez Zarządcę o powyższym, nie podjął żadnych kroków celem przedłużenia tej umowy. W tej sytuacji MZB Sp. z o.o. w Tarnowie 24 października 2011 roku wystąpił do sądu z pozwem o eksmisję Sąd Rejonowy w Tarnowie wyrokiem sygn. Akt. IC 705/11 z dnia 05 czerwca 2012 roku nakazał P. [redacted] aby opuścił i opróżnił z rzeczy jego prawa reprezentujących lokal mieszkalny przy ul. [redacted] w Tarnowie i wydał MZB Sp. z o.o. a nadto orzekł o uprawnieniu do lokalu socjalnego. Sąd wskazał również na inną niezależną przesłankę jaką jest nie opłacanie przez P. [redacted] opłat za mieszkanie. Wyrok ten jest prawomocny i ma klauzulę wykonalności.

W procedurze realizacji sądowego wyroku eksmisyjnego, Gmina Miasta Tarnowa składa jedynie ofertę wynajmu lokalu socjalnego a wszystkie działania związane z realizacją lub jej zaniechaniem są wyłącznie decyzją wierzyciela.

08 marca 2017 r. została złożona P. [redacted] oferta zawarcia umowy najmu lokalu socjalnego przy ul. [redacted] w Tarnowie położonego na parterze, o strukturze 1p+k i łazienki o łącznej powierzchni użytkowej 26,14 m<sup>2</sup> w tym powierzchni pokoju 15,11 m<sup>2</sup>, którą Gmina nadal podtrzymuje. Mieszkanie ogrzewane jest indywidualnym piecem gazowym dwufunkcyjnym zapewniającym centralne ogrzewanie i ciepłą wodę.

Ponieważ, jednak P. [redacted] nie podpisał umowy na ten lokal, MZB Sp. z o.o. wystąpił do Komornika Sądowego przy Sądzie Rejonowym w Tarnowie z wnioskiem o wszczęcie egzekucji.

Obecnie nie toczy się też żadne postępowanie, z którego miałyby wynikać przeszkoda w jej prowadzeniu.



Zastępca  
Prezydenta Tarnobrzegu  
Dorota Krakowska

Pomimo, że wskazany lokal socjalny przy ul. [REDACTED] został wyremontowany oraz przystosowany dla osób niepełnosprawnych P. [REDACTED] stwierdził, że wskazany lokal „naraża jego zdrowie i życie”. Ponadto stwierdził, że MZB Sp. z o.o. dopuszcza się „przestępstw oraz wyłudzeń na mieszkańcach” oraz oświadczył, że „złoży do sądu prośbę o zmianę” wyroku eksmisyjnego. Sprawy P. [REDACTED] prowadzone w tut. Urzędzie dotyczyły najpierw wynajmu lokalu komunalnego, następnie realizacji sądowego wyroku eksmisyjnego z lokalu przy Os. [REDACTED] a obecnie kolejnego wyroku eksmisyjnego z lokalu socjalnego przy ul. [REDACTED] w Tarnobrzegu. Należy podkreślić, że wszystkie kwestie podnoszone przez P. [REDACTED] w jego najnowszej korespondencji były już wielokrotnie rozpatrywane tak przez tut. Urząd jak i przez inne kompetentne organy np. sądy administracyjne i powszechne, prokuraturę. Prowadzone w latach ubiegłych wszystkie postępowania z wniosków P. [REDACTED] sprawie wynajmu mieszkania, zostały zakończone prawomocnymi orzeczeniami, oddalającymi jego roszczenia. W orzeczeniach tych nie wskazano na jakiegokolwiek uchybienia ze strony Gminy Miasta Tarnobrzeg wobec P. [REDACTED]. P. [REDACTED] żąda i nadal żąda wydawania zbędnych decyzji administracyjnych czy postanowień, tylko po to, aby umożliwić mu poddanie ich weryfikacji przez organy odwoławcze. Złożona oferta wynajmu lokalu socjalnego przystosowanego dla potrzeb osób niepełnosprawnych uwzględnia problemy zdrowotne zgłaszane przez P. [REDACTED]. Natomiast z treści pism ww. wynika, że żąda on „wstrzymania działań egzekucyjnych złożonych do komornika sądowego w szczególności – eksmisji z lokalu socjalnego przy ul. [REDACTED]...” W załączeniu przesyłam zdjęcia lokalu socjalnego przy ul. [REDACTED] w Tarnobrzegu.

ZASTĘPCA PREZYDENTA MIASTA

Dorota Krakowska

Otrzymują:

1. Adresat.
2. Wydział Organizacyjny wm.
3. a/a