



P. M. Marszaw
do nied P.L. Kwasny
1.06.2017

Tarnobrzeg, dnia 29 maja 2017 r.
KRM.0003.353.2017

URZĄD MIASTA TARNOBZEG WYDZIAŁ ORGANIZACYJNY	Wpł. dn. 31.05.2017
Znak/Nr: 23917	Zat. _____ podpis

Przewodniczący
Rady Miejskiej
w Tarnobzie

Prezydent Miasta Tarnobzie

ul. Goldhammera 3
tel. +48 14 688 28 42
fax +48 14 688 28 43

Uprzejmie informuję, że na sesji Rady Miejskiej w dniu 25 maja 2017 r. w punkcie „Zapytania, wolne wnioski i oświadczenia radnych” radny **Jakub Kwaśny** poprosił o pisemne wyjaśnienie następującej kwestii (sprawa wiaty śmietnikowej), ważnej dla mieszkańców Osiedla XXV-lecia: „jakiś czas temu przy okazji decydowania o wysokości środków przeznaczonych na zadania finansowane przez rady osiedla (jak jeszcze nie było Rady Osiedla „Grabówka”), zaproponowaliśmy Panu Prezydentowi pewne inwestycje w tamtym terenie na Osiedlu XXV-lecia. W tym roku już jest Rada Osiedla, ale też są przewidziane duże środki (ponad 650 tysięcy złotych) na remont infrastruktury, w tym drogi od przychodni aż do bloków nr 1 i nr 2. Pojawiła się tam kwestia sporna, o której mówiłem kilka razy we wnioskach i interpelacjach – wiaty śmietnikowej, która na terenie Miasta należy do Tarnobskiej Spółdzielni Mieszkaniowej. Jakież było moje zdziwienie, kiedy otrzymałem informację, że mniej więcej od lat 70-tych, 80-tych ta wiatła stała tam bezumownie. Dopiero w momencie, w którym i ja, i Rada Osiedla rozpoczęła starania o to, żeby tą wiatłą stamtąd przenieść, po cichu – przed spotkaniem w terenie – Urząd Miasta wraz z Tarnobską Spółdzielnią Mieszkaniową podpisali umowę i naliczyli opłatę za 3 lata wstecz za korzystanie z tego terenu. Tym sam sankcjonując istnienie tej wiatły pośrodku parkingu, niedaleko drogi pożarowej, w miejscu, w którym tej wiatły być nie powinno. Ja bardzo proszę o podjęcie skutecznych działań, ponieważ – niestety – podczas tego spotkania pewne zapewnienia padły ze strony Spółdzielni, ale mimo to nie było żadnych konkretów i żadne działania do tej pory nie zostały podjęte. Dziwi mnie fakt, że wiedząc, iż jest to kwestia sporna, wiedząc, że mieszkańcy tamtego terenu chcieliby przeniesienia tej wiatły, w pośpiechu (na miesiąc czy dwa przed tym spotkaniem) nagle okazuje się, że podpisywana jest umowa sankcjonująca to miejsce. Proszę również o informację, kto jest podpisywany, kto przygotowywał tę umowę ze strony Urzędu Miasta Tarnobzie. Bo ja osobiście czuję się oszukany, że w momencie, w którym starałem się (i starała się Rada Osiedla) o przesunięcie tej wiatły, nagle ktoś z Urzędu Miasta taką umowę podpisuje, sankcjonując Spółdzielni funkcjonowanie tej wiatły wprost przed oknami mieszkańców.”

URZĄD MIASTA TARNOBZEG
REFERAT ORGANIZACYJNY
W WYDZIALE ORGANIZACYJNYM

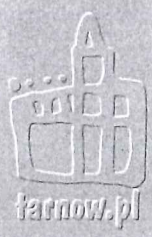
Wpł. dn. 02.06.2017

Znak/Nr 15337

Zat. _____ podpis

PRZEWODNICZĄCY
RADY MIEJSKIEJ
Krzysztof Kopyński

02.06.2017
P.L. Kwaśny





Prezydent Tarnowa
Roman Ciepiela

NR-ROR.0003.63.2017

Tarnów 09.06.2017 r.
WGM.6845.31.119.2017.ML

Pan Jakub Kwaśny
Radny Rady Miejskiej w Tarnowie

W odpowiedzi na Pana wniosek zawarty w piśmie nr KRM.0003.353.2017 z dnia 29 maja 2017 r. informuję:

W styczniu 2016 r. podczas interwencji Straży Miejskiej Gminy Miasta Tarnowa ustalono, że na działce nr 84/139 obrębu 205 położonej przy oś. XXV-lecia PRL zlokalizowana jest altana śmietnikowa należąca do Tarnowskiej Spółdzielni Mieszkaniowej. W związku z powyższym wezwano Spółdzielnię do złożenia wyjaśnień odnośnie korzystania z części działki stanowiącej własność Gminy Miasta Tarnowa. TSM zwróciła się z prośbą o uregulowanie stanu prawnego przedmiotowego terenu, poprzez zawarcie umowy dzierżawy. Zgodnie z art. 35 ust. 1 Ustawy o Gospodarce Nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 r. (Dz. U. z 2016 r. poz. 2147 z późn. zm.) podano do publicznej wiadomości informację o przeznaczeniu terenu do oddania w dzierżawę na rzecz Tarnowskiej Spółdzielni Mieszkaniowej. Po upływie ustawowego terminu zawarto umowę dzierżawy na okres od 1 maja 2016 r. do 30 kwietnia 2021 r. Naliczono także opłatę za bezumowne korzystanie za okres na jaki pozwala art. 118 Kodeksu cywilnego tj. 3 lat. Niniejsza umowa została przygotowana przez pracownika ówczesnego Wydziału Geodezji i Nieruchomości oraz podpisana z upoważnienia Prezydenta Miasta przez dyrektora Wydziału. Z uwagi na planowaną przebudowę infrastruktury drogowej na osiedlu XXV-Lecia PRL polegającą na poszerzeniu jezdni i wykonaniu dodatkowych miejsc parkingowych oraz po rozmowach przeprowadzonych z przedstawicielem Tarnowskiej Spółdzielni Mieszkaniowej podjęta została decyzja o rozwiązaniu niniejszej umowy. W tym celu przesłano Spółdzielni rozwiązanie umowy dzierżawy ze skutkiem na dzień 31 sierpnia 2017 r.

URZĄD MIASTA TARNÓWA
REFERAT ORGANIZACYJNY
W WYDZIALE ORGANIZACYJNYM

Wpł. dn 23. 06. 2017

Znak/Nr 17447

Zal. 23. 06. 17
P.C. Mielnyk

PREZYDENT MIASTA

Roman Ciepiela