

ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO

terenu położonego w Tarnowie pomiędzy ulicami: Starodąbrowską, Nowodąbrowską, Błonie, Jana Pawła II i Słoneczną

PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO

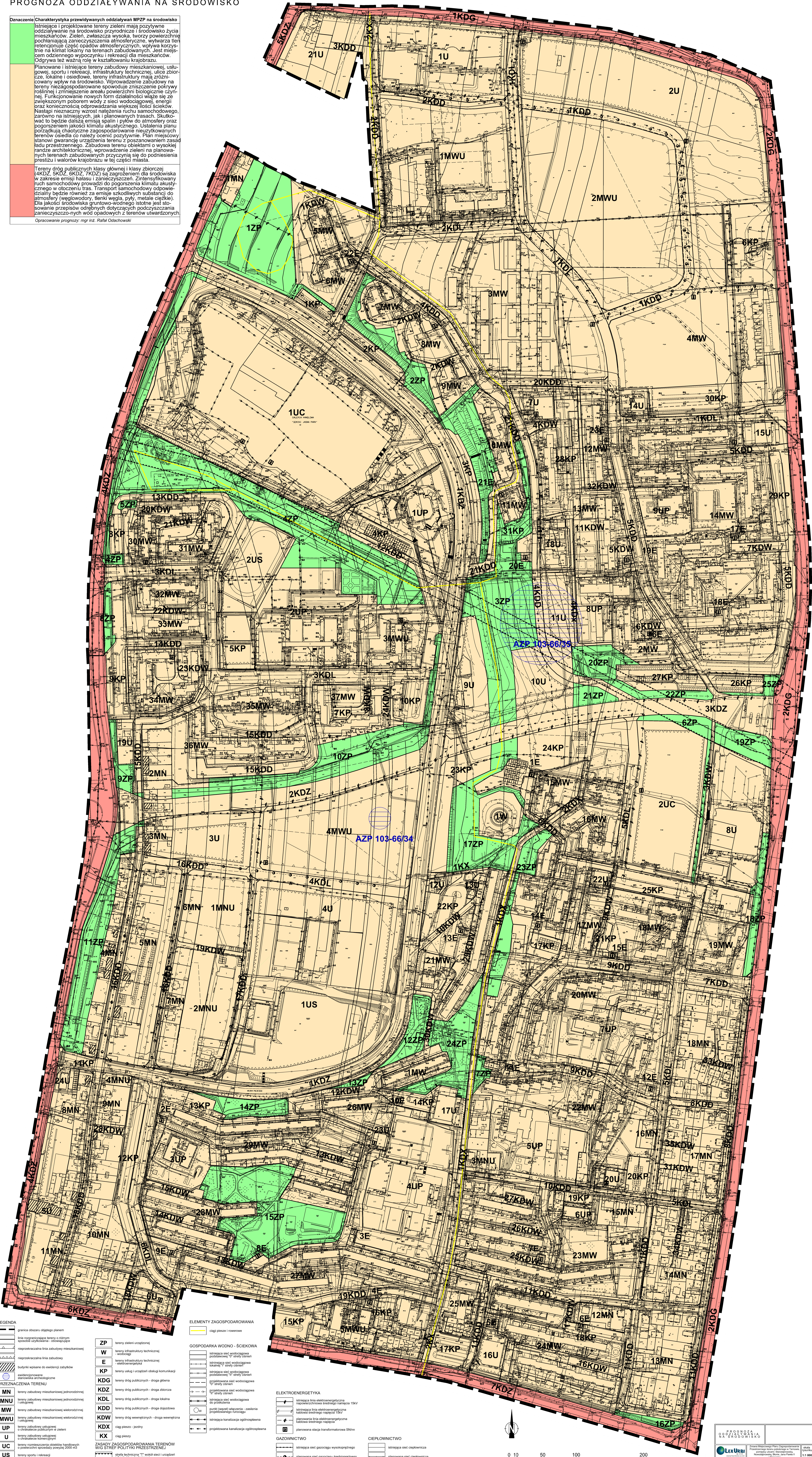
Oznaczenie Charakterystyka przewidywanych oddziaływań MPZP na środowisko

Istniejące i projektowane tereny zieleni mają pozytywne oddziaływanie na środowisko przyrodnicze i środowisko życia mieszkańców. Zieleni, zwłaszcza wysoka, tworzy powierzchnię pochłaniającą zanieczyszczenia atmosferyczne, wytworząca efekt retencji części opadów atmosferycznych, wpływa korzystnie na klimat lokalny na terenach zabudowanych. Jest miejscem odmiennego wypoczynku i rekreacji dla mieszkańców. Odgrywa też ważną rolę w kształtowaniu krajobrazu.

Planowane i istniejące tereny zabudowy mieszkaniowej, usługowej, sportu i rekreacji, infrastruktury technicznej, ulice zbiorcze, lokalne i osiedlowe, tereny infrastruktury mają zróżnicowany wpływ na środowisko. Wprowadzenie zabudowy na tereny niezagospodarowane spowoduje zniszczenie pokrywy roślinnej i zmniejszenie areali powierzchni biologicznie czynnej. Funkcjonowanie nowych form działalności wiąże się ze zwiększonym poborem wody z sieci wodociągowej, energii oraz koniecznością odprowadzania większej ilości ścieków. Nastąpi nieznaczny wzrost natężenia ruchu samochodowego, zarówno na istniejących, jak i planowanych trasach. Skutkowac to będzie dalsza emisja spalin i pyłów do atmosfery oraz pogorszeniem jakości powietrza akustycznego. Ustalenia planu porządkują chaotycznie zagospodarowane nieużytkowane tereny osiedla co należy ocenić pozytywnie. Plan miejscowy stanowi gwarancję urządzenia terenu z poszanowaniem zasad ład przestrzennego. Zabudowa terenu obiektami o wysokiej randze architektonicznej, wprowadzenie zieleni na planowanych terenach zabudowanych przyczynia się do podniesienia prestiżu i walorów krajobrazu w tej części miasta.

Tereny dróg publicznych klasy głównej i klasy zbiorczej (4KDZ, 5KDZ, 6KDZ, 7KDZ) są zagrożeniem dla środowiska w zakresie emisji hałasu i zanieczyszczeń. Zintensyfikowany ruch samochodowy prowadzi do pogorszenia klimatu akustycznego w otoczeniu tras. Transport samochodowy odpowiedzialny będzie również za emisję szkodliwych substancji do atmosfery (węglowodory, tlenki węgla, pyły, metale ciężkie). Dla jakości środowiska gruntowo-wodnego istotne jest stosowanie przepisów odrębnych dotyczących podwyższania zanieczyszczonej wody opadających z terenów utwardzonych.

Opracowanie prognozy: mgr inż. Rafał Olschowski



LEGENDA	
	graniczna obszaru objętego planem
	linia rozgraniczająca tereny o różnym sposobie użytkowania w określonej części
	nieprzeznaczona linia zabudowy mieszkaniowej
	nieprzeznaczona linia zabudowy usługowej
	budynki wpisane do ewidencji zabytków
	wskazanie granicy ochrony zabytków
	przeznaczenia terenu
	MN tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej
	MNU tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej (usługowej)
	MW tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej
	MWU tereny zabudowy usługowej
	U tereny zabudowy usługowej
	UC tereny rekreacji
	US tereny rekreacji

ELEMENTY ZAGOSPODAROWANIA	
	tereny zieleni urządzonej
	ZP tereny infrastruktury technicznej wodociągowej
	E tereny infrastruktury technicznej elektroenergetycznej
	KP tereny usług urządzeń obsługi komunikacji
	KDG tereny dróg publicznych - droga główna
	KDL tereny dróg publicznych - droga lokalna
	KDD tereny dróg publicznych - droga dojazdowa
	KDW tereny dróg wewnętrznych - droga wewnętrzna
	KDX tereny dróg wewnętrznych - droga pieszo - jezdni
	KX tereny dróg wewnętrznych - droga pieszo - jezdni

GOSPODARKA WODNO - ŚCIEKOWA	
	istniejąca sieć wodociągowa
	projektowana sieć wodociągowa
	istniejąca sieć wodociągowa do przekształcenia
	projektowana sieć wodociągowa do przekształcenia
	istniejąca sieć kanalizacyjna
	projektowana sieć kanalizacyjna

ELEKTROENERGETYKA	
	istniejąca linia elektroenergetyczna
	projektowana linia elektroenergetyczna
	istniejąca linia elektroenergetyczna
	projektowana linia elektroenergetyczna

GAZOWNICTWO	
	istniejąca sieć gazociągowa
	projektowana sieć gazociągowa

CIEPŁOWNICTWO	
	istniejąca sieć ciepłownicza
	projektowana sieć ciepłownicza