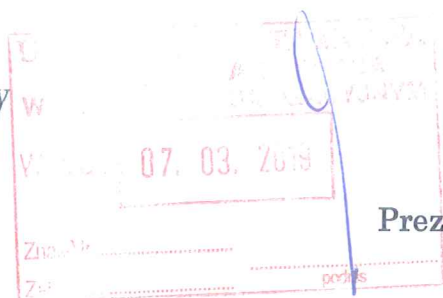




Tarnów, dnia 28 lutego 2019r.
KRM.0003.41.2019

Przewodniczący
Rady Miejskiej
w Tarnowie

ul. Goldhammera 3
tel. +48 14 688 28 42
fax +48 14 688 28 43



Prezydent Miasta Tarnowa

Uprzejmie informuję, że na VI sesji Rady Miejskiej w dniu 28 lutego 2019r. w punkcie „Zapytania, wolne wnioski i oświadczenia radnych” radna **Krystyna Mierzejewska** przedstawiła prośbę Rady Osiedla Nr 12 „Jasna” dotyczącą zmiany planu zagospodarowania przestrzennego terenu położonego w sąsiedztwie bloku przy ulicy Bitwy pod Monte Cassino 11, w której części planowana jest budowa wielkopowierzchniowego sklepu. Wyjaśniła, że pismo zostało skierowane między innymi do Pana Prezydenta i Pana Przewodniczącego Rady Miejskiej. Radna oznajmiła, że podczas kampanii wyborczej dowiedziała się o planowanej inwestycji. Plan zagospodarowania został zmieniony w poprzedniej kadencji i mieszkańcy mają żal, ponieważ nie było dyskusji ani konsultacji. Radna podkreśliła, że należy rozmawiać na ten temat i zaproponowała, aby umieścić taki punkt w porządku obrad jednej z najbliższych sesji. Dodała, że jeżeli jest to możliwe, to należałoby zmienić plan zagospodarowania. Obecnie sklepy wielkopowierzchniowe są zlokalizowane na obrzeżach Miasta i nie ma potrzeby przenoszenia ich do centrum.

Pismo Mieszkańców w załączeniu.

PRZEWODNICZĄCY
Rady Miejskiej w Tarnowie

Jakub Kwaśny
Jakub Kwaśny

6



Prezydent Tarnobrzegu
Roman Ciepiela



Tarnobrzeg, dnia 22.03.2019 r.
WPP.0003.11.2019

Pan Jakub Kwaśny
Przewodniczący Rady Miejskiej w Tarnobrzegu

W załączeniu przekazuję informację do punktu 6 porządku obrad IX zwyczajnej sesji Rady Miejskiej w Tarnobrzegu w dniu 28 marca 2019 roku.

PREZYDENT MIASTA
Roman Ciepiela
Roman Ciepiela

Otrzymuje:
1 x adresat + załącznik,
1 x a/a.

Informacja na temat planowanej inwestycji – budowa wielkopowierzchniowego sklepu na osiedlu Jasna, w kontekście zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu położonego w Tarnowie pomiędzy ulicami: Starodąbrowską, Nowodąbrowską, Błonie, Jana Pawła II i Słoneczną – działki numer 77/104 i 77/109 obręb 152.

1. Wskazany teren jest położony w obszarze objętym obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego terenu położonego w Tarnowie pomiędzy ulicami: Starodąbrowską, Nowodąbrowską, Błonie, Jana Pawła II i Słoneczną uchwalonym uchwałą **Nr XLVI/861/2006 Rady Miejskiej w Tarnowie z dnia 27 kwietnia 2006 r.** . W planie tym wyznaczono tereny rozmieszczenia obiektów handlowo – usługowych o powierzchni sprzedaży powyżej 2000 m².
2. Został on zmieniony uchwałą **Nr XXXII/321/2016 Rady Miejskiej w Tarnowie z dnia 1 grudnia 2016 r.** . Zmiana planu podtrzymała ustalenie dotyczące przeznaczenia w/w terenu, wprowadzając zmiany w szczegółowych ustaleniach.
3. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Miasta Tarnowa przyjętym uchwałą nr XI/214/99 Rady Miejskiej w Tarnowie z dnia 15 lipca 1999 r., zmienionym uchwałą nr XV/237/2003 z dnia 16 października 2003 r., uchwałą nr XVIII/280/2003 z dnia 18 grudnia 2003 r. oraz uchwałą nr XLIII/766/2005 z dnia 22 grudnia 2005 r. obszar ten wskazano jako teren możliwej lokalizacji wielkopowierzchniowych obiektów handlowych. **Uchwalenie w roku 2005 zmiany studium uwarunkowań przesądziło o możliwościach przeznaczenia tego terenu w planie miejscowym.**
4. Zmiana studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Miasta Tarnowa przyjęta uchwałą Nr LVII/705/2014 Rady Miejskiej w Tarnowie z dnia 25 września 2014 r. podtrzymała ustalenie dotyczące przeznaczenia w/w terenu.
5. Zgodnie z ustawą z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, plan miejscowy nie może naruszać ustaleń studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego, a ustalenia studium są wiążące dla organów gminy przy sporządzaniu planów miejscowych.
6. **W Urzędzie Miasta Tarnowa nie jest prowadzone postępowanie administracyjne w sprawie udzielenia pozwolenia na budowę.**
7. Pismem z dnia 24.04.2018 r. TALGO Sp. z o. o. TAL&CO Sp. k. wystąpiła do Zarządu Dróg i Komunikacji w Tarnowie o wydanie opinii dla obsługi komunikacyjnej budynku handlowego Castorama II Tarnów na działkach numer 77/104, 77/109 obr. 152. Wraz z lokalizacją zjazdów, oraz wydania warunków technicznych.
8. Zarząd Dróg i Komunikacji w Tarnowie pismem z dnia 23.05.2018 r. znak: ZDIK.DE.4410.2.31.2018.AP udzielił odpowiedzi na powyższy wniosek.

PREZYDENT MIASTA
Roman Ciampiela