



**Prezydent Tarnoburg**  
Roman Ciepiela

WOR-ROR.0003.47.2021

**Pani Anna Krakowska**  
**Radna Rady Miejskiej w Tarnoburg**

W odpowiedzi na Pani wnioski zawarte w piśmie z dnia 29 marca 2021 r., znak: KRM.0003.353.2021 informuję:

W sprawie dotyczącej podatku od nieruchomości Grupy Azoty informuję, że zasady opodatkowania podatkiem od nieruchomości osób prawnych uregulowane są w ustawie z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych. Zgodnie z zapisami ustawy osoby prawne są obowiązane składać w terminie do dnia 31 stycznia deklarację na podatek od nieruchomości na dany rok podatkowy oraz wpłacać – bez wezwania - obliczony w deklaracji podatek od nieruchomości w ustawowych terminach. W przypadku osób prawnych mamy więc do czynienia z samoopodatkowaniem. Zgodnie z zapisami ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. ordynacja podatkowa, organy podatkowe dokonują czynności sprawdzających składanych deklaracji mających na celu sprawdzenie: terminowości, wpłacania podatków, formalnej poprawności, ustalenie stanu faktycznego w zakresie niezbędnym do stwierdzenia zgodności z przedstawionymi dokumentami.

Czynności sprawdzające stanowią jedynie wstępną kontrolę podatkową o charakterze wyłącznie formalnym. W szczególności bada się czy deklarację złożono w ustawowym terminie, na wymaganym formularzu, czy zawiera wszystkie niezbędne dane i czy nie ma oczywistych błędów rachunkowych w przeprowadzonych wyliczeniach. Ustalenie stanu faktycznego odbywa się w oparciu o zakres danych, do których organ podatkowy ma dostęp czyli np. ewidencja gruntów i budynków, akty notarialne, ewidencja decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu i wydanych decyzji o pozwoleniu na budowę, planu zagospodarowania przestrzennego, czy ewidencja podmiotów prowadzących działalność gospodarczą. Jak wynika z powyższego czynności sprawdzające ograniczają się do badania czy dane zawarte w deklaracji są zgodne z danymi, do których organy podatkowe mają dostęp. Ponieważ mamy do czynienia z podatkiem od nieruchomości czynności sprawdzające mają na celu sprawdzenie czy podmiot składający deklarację podał do opodatkowania powierzchnię nieruchomości zgodną z ewidencją gruntów i budynków oraz czy zastosował do jej opodatkowania prawidłowe stawki podatkowe. W przypadku, w którym poprawność złożonej deklaracji nie budzi wątpliwości organu podatkowego, organ podatkowy nie ma podstaw do żądania od podatnika dodatkowych dokumentów w celu prowadzenia dalszej weryfikacji. Organ podatkowy nie ma więc możliwości aby w ramach czynności sprawdzających dokonywać weryfikacji czy podatnik ma możliwość skorzystania ze zwolnienia od podatku od nieruchomości w sytuacji, w której możliwość skorzystania z tego zwolnienia wymaga badania dokumentacji, która jest wyłącznie w posiadaniu podatnika.

Zgodnie z przepisami ustawy ordynacja podatkowa, podatnik ma prawo do złożenia wniosku o stwierdzenie nadpłaty wraz z korektą deklaracji na podatek od nieruchomości za okres 5 lat. Dlatego też w sytuacji, w której podatnik w wyniku analizy posiadanej przez siebie dokumentacji uzna, iż dokonał zapłaty podatku w wysokości większej niż powinien, to ma prawo do wystąpienia o jego zwrot za wskazany okres. Dopiero wniosek podatnika o stwierdzenie nadpłaty daje możliwość



**Prezydent Tarnobrzeg**  
Roman Ciepiela

WOR-ROR.0003.47.2021

organowi podatkowemu do wezwania go o złożenie dokumentacji potwierdzającej możliwość skorzystania ze zwolnienia.

W sprawie dotyczącej dotyczącego podania obecnych rocznych kosztów utrzymania Areny Jaskółka Tarnobrzeg informuję, że koszty obiektu TOSiR Arena Jaskółka Tarnobrzeg za 2020 rok przedstawiają się następująco:

- 1) sumaryczny koszt funkcjonowania obiektu Arena Jaskółka Tarnobrzeg ul. Traugutta 3b w Tarnobrzegu za rok 2020 wyniósł: 2 312 101,66 zł,
- 2) stan pandemii uniemożliwił kluczowe funkcjonowanie obiektu nastawionego na imprezy masowe o charakterze sportowym oraz rozrywkowym, w związku z tym bilans finansowy za rok 2020 wyniósł: -1 966 510,52 zł.

Wśród w/w kosztów obiektu należy wymienić:

\*§4010 (wynagrodzenia osobowe pracowników) : 809 105,03 zł

\*§4260 (media- dystrybucja i zakup energii elektrycznej, energii cieplnej, dystrybucja i zakup wody wraz z odprowadzeniem ścieków) : 647 500,83 zł

\*§4300 (zakup usług pozostałych, w tym głównie usługi serwisowe, przeglądy itd. obligatoryjne w celu utrzymania 10-cio letniej gwarancji poszczególnych urządzeń i infrastruktury obiektu): 491 028,42 zł (we wskazanej kwocie 260 000,00 zł stanowi koszt ochrony i monitoringu obiektu głównie w celach prewencyjnych p.poż.)

Arena Jaskółka Tarnobrzeg jest to drugi co do wielkości obiekt w regionie, o tym profilu działalności.

Podstawowe dane techniczne:

Powierzchnia zabudowy: 6 079,80 m<sup>2</sup>

Powierzchnia użytkowa: 7 754,52 m<sup>2</sup>

Kubatura obiektu: 133 537,00 m<sup>3</sup>

Miejsca siedzące: 4 296 (razem z miejscami na trybunach teleskopowych)

Sala konferencyjna: 101,78 m<sup>2</sup> dla ok. 60 osób

Odnowa biologiczna: 125,70 m<sup>2</sup>

Siłownia: 146,64 m<sup>2</sup>

Miejsca parkingowe: 380

Miejsca dla rowerów: 100

Miejsca dla autobusów: 10

W związku z pojawieniem się wirusa COVID-19 w naszym kraju zostały wprowadzone znaczne restrykcje i ograniczenia w profilu działalności m.in. w branży sportowo-rekreacyjnej. Tym samym rozporządzenie Ministra Zdrowia z dnia 13 marca 2020 roku w sprawie ogłoszenia na obszarze Rzeczypospolitej Polskiej stanu zagrożenia epidemicznego z obowiązywaniem od dnia 14 marca 2020 roku, znacznie wpłynęło na dalszą działalność naszego obiektu.

W związku z powyższym obiekt w 2020 roku był całkowicie zamknięty przez 136 dni, a od 5 listopada 2020 r. został przekazany na rzecz tymczasowego szpitala. W pozostałym okresie czasu obiekt mógł funkcjonować z określonymi obostrzeniami i reżimem sanitarnym w zależności od aktualizowanych przepisów prawnych w ciągu roku. Nadmieniam, że większość czasu możliwego funkcjonowania z ograniczeniami było przypisane na okres letni, gdzie zainteresowanie tego typu obiektem na przeprowadzenie imprez znacznie spada.



**Prezydent Tarnowa**  
Roman Ciepiela

WOR-ROR.0003.47.2021

Wykaz zorganizowanych imprez:

10-12.01.2020 – Memoriał im. Krystiana Popieli ogólnopolski turniej piłki nożnej,  
25-26. 01.2020 – Targi ślubne,  
29.01.2020 – Super Liga Piłki Ręcznej Azoty Tarnów- Vive Kielce,  
31.01-02.02.2020 - konferencja Religijna,  
05.02.2020 - Super Liga Piłki Ręcznej Azoty Tarnów - Azoty Puławy,  
08.02.2020 – Super Liga Piłki Ręcznej Azoty Tarnów - Energia Kalisz,  
09.02.2020 – Turniej charytatywny w piłce Nożnej Policji,  
16.02.2020 – Walentynkowy koncert muzyki filmowej i Rozrywkowej – Beata Kozidrak,  
17.02.2020 - Super Liga Piłki Ręcznej Azoty Tarnów - Orlen Wisła Płock,  
23.02.2020 – Turniej piłki nożnej dzieci Tarnowski Związek Piłki Nożnej,  
06.03.2020 - Super Liga Piłki Ręcznej Azoty Tarnów - Wybrzeże Gdańsk,  
08.03.2020 - Turniej piłki nożnej dzieci Tarnowski Związek Piłki Nożnej,  
21.03.2020 - Super Liga Piłki Ręcznej Azoty Tarnów - MKKS Kwidzyń,  
Lipiec - sierpień wynajem pomieszczeń dla półkolonii,  
Imprezy z obostrzeniami – ograniczenie w ilości osób na trybunach,  
05.09.2020 - Super Liga Piłki Ręcznej Azoty Tarnów - Azoty Puławy,  
17.09.2020 – I liga futsalu Unia Tarnów – GKS Nowiny,  
18-19.09.2020 – XIII Gala boksu,  
20.09.2020 - Super Liga Piłki Ręcznej Azoty Tarnów- Orlen Wisła Płock,  
26.09.2020 – Koncert Zespołu Pieśni i Tańca Śląsk,  
03.10.2020 – Koncert Zespołu Mistrzów Krzysztof Cugowski na 50- lecie,  
04.10.2020 - I liga futsalu Unia Tarnów – AZS Lublin,  
10.10.2020 - Super Liga Piłki Ręcznej Azoty Tarnów- Pogoń Szczecin,  
17.10.2020 - I liga futsalu Unia Tarnów – Ruda Śląska.  
Wprowadzono obostrzenia tj. mecze bez udziału kibiców  
24.10.2020 – Mecz Juniorów piłka ręczna Pałac Młodzieży Tarnów.  
24.10.2020 - Super Liga Piłki Ręcznej Azoty Tarnów- Vive Kielce.

W sprawie dotyczącej złego stanu technicznego ulicy Pasterskiej informuję, że uzupełnienie ubytków powstałych w okresie zimowym zostało wykonane w bieżącym miesiącu.

W sprawie dotyczącej zmniejszenia ilości oddziałów w III LO w roku szkolnym 2021/2022 informuję, iż corocznie organ prowadzący przygotowuje plan naboru i ofertę edukacyjną dla szkół ponadpodstawowych. Przygotowanie tych dokumentów poprzedzone jest dogłębną analizą między innymi danych demograficznych, naborem w latach ubiegłych, wyborami uczniów a także możliwościami kadrowymi i finansowymi tarnowskich placówek oświatowych, bowiem zgodnie z art. 10 ustawy z dnia 14 grudnia 2016 r. - Prawo oświatowe (Dz. U. z 2020 r. poz. 910 z późn. zm.) organ prowadzący ma obowiązek zapewnienia szkole odpowiednich warunków działalności, w tym warunków materialno-organizacyjnych. Gmina Miasta Tarnowa podejmując działania i decyzje musi brać pod uwagę potrzeby wszystkich 64 szkół i placówek dla których jest organem prowadzącym.



**Prezydent Tarnowa**  
Roman Ciepiela

WOR-ROR.0003.47.2021

W związku z powyższym organ prowadzący ustalił limit oddziałów dla klas pierwszych szkół ponadpodstawowych na poziomie 62, w tym do klas liceów ogólnokształcących 32, techników 22 i szkół branżowych I stopnia 8. Licea Ogólnokształcące I,II,III,IV po 5 oddziałów, V,VII, XIV, XVI (+ dodatkowy oddział przygotowania wojskowego), XXI po 2 oddziały oraz 1 oddział integracyjny w XX LO. Równocześnie mając zaplanowane w uchwale budżetowej środki na zadania oświatowe w tym roku szkolnym nie widzę możliwości innego planu naboru niż przedstawiony zarówno dyrektorom szkół jak i członkom Komisji Oświaty.