



Prezydent Tarnowa
Roman Ciepiela

Tarnów, dnia 16 grudnia 2020 r.
WOR-ROR.0003.135.2020

Pan Tomasz Żmuda
Radny Rady Miejskiej w Tarnowie

W odpowiedzi na wnioski zgłoszone podczas sesji Rady Miejskiej w dniu 26 listopada 2020 r., a przekazane pismem z dnia 3 grudnia 2020 r. znak: KRM.0003.278.2020 informuję:

W sprawie dotyczącej możliwości obniżenia czynszu dla lokalnych restauratorów wynajmujących lokale od Miejskiego Zarządu Budynków Sp. z o.o., w załączeniu przekazuję otrzymaną od Zarządu Spółki informację w przedmiotowej sprawie.

W sprawie dotyczącej wykonania przebiecia drogowego na ul. Indyka w celu ułatwienia dojazdu do posesji mieszkańcom poprzez istniejący zieleniec informuję, że po wstępnej analizie istnieje możliwość wykonania w/w przejazdu. Zadanie będzie możliwe do realizacji po zabezpieczeniu środków w budżecie Gminy Miasta Tarnowa na rok 2021.



Prezydent Tarnowa
Roman Ciepiela



Miejski Zarząd Budynków Sp. z o.o.
ul. Waryńskiego 9, 33-100 Tarnów

tel. 14 621 93 81 do 82, 14 655 72 12 do 14
fax. 14 621 93 81
www.mzb.tarnow.pl, mzb@mzb.tarnow.pl

Urząd Miasta Tarnowa
Biuro Nadzoru Właścicielskiego
ul. Mickiewicza 2
33-100 Tarnów

Nasz znak: 233/420/20

Tarnów, dnia 14.12.2020 r.

Dotyczy: odpowiedź na zapytanie Radnego Pana Tomasza Żmuda – obniżenie stawki czynszów najmu dla lokali użytkowych.

W odpowiedzi na zapytanie Radnego Pana Tomasza Żmudy, skierowane za pismem z dnia 03.12.2020 r., znak: KRM.0003.278.2020 – Miejski Zarząd Budynków Spółka z o.o. w Tarnowie informuje, iż w odniesieniu do najemców lokali użytkowych w miesiącach X-XII/2020 r., ze względu na brak umocowania prawnego nie stosowano obniżek stawek czynszów najmu. Podstawą do dokonania obniżki jw. stanowić może Zarządzenie Prezydenta Miasta Tarnowa.

Od listopada br. aż do chwili obecnej, do tutejszej Spółki wpłynęło łącznie 13 wniosków, w ramach których najemcy lokali użytkowych ze względu na negatywne skutki pandemii ponieśli straty finansowe. Wnieśli oni zapytania o możliwość zastosowania względem nich obniżki w ramach płaconego czynszu. Podmioty ubiegające się o obniżenie czynszu funkcjonują w obszarach działalności gastronomicznej w tym bary i kawiarnie, klub fitness jak też przedsiębiorcy prowadzący sklepy obuwnicze i odzieżowe.

Spółka MZB informuje, iż na dzień dzisiejszy na mocy Uchwały Nr XXXIX/354/2020 Rady Miejskiej w Tarnowie z dnia 29 października 2020 r. – udzieliła wsparcia polegającego na zwolnieniu 13 najemców z tytułu podatku od nieruchomości, którym w związku z wprowadzeniem ograniczeń w prowadzeniu działalności gospodarczej, w obszarach wymienionych w § 6 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 października 2020 r. uległa pogorszeniu płynność finansowa.

PROKURENT

Jadwiga Tyrka

Prezes Zarządu

Piotr Augustyński

Otrzymują:

1 x Adresat
1 x a/a