



Pani Barbara Koprowska
Radna Rady Miejskiej w Tarnowie

W odpowiedzi na Pani wniosek z dnia 15 maja 2023 r. (pismo nr KRM.0003.778.2023) uprzejmie informuję:

1. W sprawie informacji w zakresie inwestycji przy ul. Lwowskiej objętej pozwoleniem na budowę – decyzja Prezydenta Miasta Tarnowa nr 282/2022 z dnia 7 września 2023 r. znak: WAB-IV.6740.36.2022.KM:
z uwagi na to, że inwestycja realizowana jest na terenie, dla którego istnieje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego, dla omawianego przedsięwzięcia nie była wymagana decyzja o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu. Kopia decyzji Prezydenta Miasta Tarnowa Nr 282/2022 z dnia 7 września 2022 r. znak: WAB-IV.6740.36.2022.KM udzielającej pozwolenia na budowę na realizację omawianej inwestycji, została załączona do niniejszego pisma (załącznik nr 1). Kopia zatwierdzonego projektu zagospodarowania terenu decyzją Prezydenta Miasta Tarnowa Nr 282/2022 została załączona do niniejszego pisma (załącznik nr 2).
Zgodnie z delegacją art. 82 ust.3 pkt. 3 ustawy Prawo budowlane, zakres rzeczowy i instancyjny, w sprawach zakreślonych art. 29 ust.1 pkt. 11 Prawa budowlanego (budowa niewymagająca pozwolenia na budowę, natomiast wymagająca zgłoszenia, polegająca na budowie zjazdów z dróg krajowych i wojewódzkich) należy do właściwości Wojewody. Z uwagi na to, że ulica Lwowska na wysokości terenu inwestycji, z której teren ten jest obsługiwany komunikacyjnie, jest drogą krajową o numerze DK 73, organem właściwym w sprawach pozwoleń na budowę jest Wojewoda Małopolski. Wydział Architektury i Budownictwa UMT nie dysponuje dokumentami jak i sporządzonym projektem w zakresie budowy/przebudowy zjazdu. Jednocześnie nadmieniam, że zgodnie z treścią przedłożonego do zatwierdzenia projektu zagospodarowania terenu i projektu architektoniczno-budowlanego omawiana inwestycja komunikacyjnie oparta została na istniejącym zjeździe z ulicy Lwowskiej.
2. W części dotyczącej przekazania kopii decyzji o ustaleniu warunków zabudowy i zagospodarowania terenu w sprawie realizacji inwestycji przy ul. Lwowskiej w bezpośrednim sąsiedztwie Osiedla Nauczycielskiego informuję, że na przedmiotowym terenie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przyjęty uchwałą Nr XX/275/2008 Rady Miejskiej w Tarnowie z dnia 27 marca 2008 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu położonego w Tarnowie w rejonie ulic Lwowska, Okrężna, Rzędzińska, zmieniony uchwałą Nr XXXIX/552/2013 Rady Miejskiej w Tarnowie z dnia 12 września 2013 r. Plan ustala m.in. przeznaczenie terenu, określa sposoby zagospodarowania i warunki zabudowy terenu. Decyzje o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu wydawane są w przypadku braku miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.



ROMAN CIEPIELA
PREZYDENT TARNOWA

3. W załączeniu przekazuję kopie dokumentów:
- Załącznik nr 3 - Projekt techniczny przebudowy ul. Lwowskiej obejmujący wjazd i wyjazd z/do wznoszonego budynku,
 - Załącznik nr 4 - Pismo z dnia 16.08.2011 r. znak: TZDM/DU/55441-85/2011 kierowane do MODULOR Sp. z o.o. dot. uzgodnienia koncepcji projektowej zjazdów z ul. Lwowskiej i drogi dojazdowej wraz z załącznikami, tj. koncepcją zjazdów z ul. Lwowskiej i z ul. Karpackiej, opinią wewnętrzną kierownika Działu Inżynierii Ruchu oraz pismem MODULOR Sp. z o.o. z dnia 05.08.2011 r.,
 - Załącznik nr 5 - Porozumienie z dnia 05.11.2013 r. zawarte pomiędzy Gminą Miasta Tarnowa a firmą MODULOR Sp. z o.o. wraz z załącznikiem mapowym,
 - Załącznik nr 6 - Pismo z dnia 17.01.2014 r. znak: IU-UR.7221.69.2013 dotyczące zatwierdzenia projektu stałej organizacji ruchu wraz załącznikami tj. projektem stałej organizacji ruchu oraz protokołem odbioru z dnia 13.05.2014 r. znak: IU-UR.7220.1.1.2014.

Otrzymują:
Adresat + załączniki
a/a