



Pan Józef Gancarz
Radny Rady Miejskiej w Tarnowie

W odpowiedzi na Pana wniosek znak: KRM.0003.177.2024 z dnia 3 grudnia 2024 r. dotyczący przestrzeni i infrastruktury dla rodziców z dziećmi informuję:

W sprawie zagospodarowania terenu po byłym Owintarze:

Inwestor, a zarazem właściciel terenów po byłym Zakładzie Przetwórstwa Owocowo-Warzywnego „Owintar” – Grupa CD Locum, jest klientem Urzędu Miasta Tarnowa objętym procedurą tzw. szybkiej ścieżki administracyjnej. Inwestor prowadzi intensywne prace nad realizacją koncepcji budowy nowoczesnego osiedla mieszkaniowego w tym miejscu. Ponadto informuję, że dla tego terenu ustalono warunki zabudowy na budowę budynków mieszkalnych wielorodzinnych decyzją z 2022 roku. Na dzień 06.12.2024 do Wydziału Architektury i Planowania Przestrzennego nie wpłynął wniosek o wydanie pozwolenia na budowę czy zgłoszenie robót budowlanych.

W kwestii terenu po byłej Pralfie:

W dniu 4 marca 2024 r. Wydział Rozwoju Gospodarczego wystosował pisemną prośbę do użytkownika wieczystego terenów po byłej Fabryce Maszyn Pralniczych „Pralfa” o sprecyzowanie planów dotyczących tego obszaru wraz z propozycją spotkania. Pismo zostało odebrane w dniu 20 marca 2024 r. Do dnia dzisiejszego adresat nie odpowiedział na korespondencję, a podany numer kontaktowy pozostaje nieaktywny. Dodatkowo informuję, że użytkownik wieczysty w/w terenu złożył do Wydziału Geodezji i Nieruchomości wniosek o nabycie prawa użytkowania wieczystego na własność, na podstawie art. 198g ustawy o gospodarce nieruchomościami, według którego użytkownik wieczysty ma roszczenie o sprzedaż nieruchomości gruntowej na jego rzecz, jeżeli nieruchomość spełnia przesłanki wskazane w ustawie.

W sprawie poszerzenia i rozbudowy ulicy Klikowskiej i Niedomickiej:

Na dzień dzisiejszy nie ma planów poszerzenia i rozbudowy ulicy Klikowskiej i Niedomickiej o dodatkowe pasy ruchu przebiegające przez dzielnicę Klikowa na odcinku od Zakładów Mięsnych „Sokołów” do Szkoły Podstawowej. Miasto również nie posiada projektów, które zwiększałyby szerokość ulicy. W ramach przyszłych inwestycji planowane jest wykonanie ścieżek rowerowych na wskazanym przebiegu wzdłuż ulicy Klikowskiej i Niedomickiej.

wz. PREZYDENTA MIASTA

Otrzymują:
Adresat
a/a